

**ANNEXE 8.2**  
à la note inter-service du 16 mars 2017

**Modèle de contribution portant sur l'examen  
d'une demande d'autorisation environnementale**

En réponse à votre saisine en date du 11/12/2019, je vous prie de bien vouloir trouver ci-dessous les éléments de réponse de mon service :

<b>Pétitionnaire</b>	<b>LA RENAISSANCE IMMOBILIÈRE CHALONNAISE</b>													
<b>Commune Adresse</b>	<b>COMPERTRIX</b>													
<b>Type de projet</b>	<table border="1"> <tr> <td align="center"><b>X</b></td><td><b>Autorisation au titre des installations, ouvrages, travaux, aménagement soumis à la loi sur l'eau (IOTA) - Article L. 181-1-1° du code de l'environnement</b></td></tr> <tr> <td></td><td>Autorisation au titre des installations classées pour la protection de l'environnement (ICPE) - Article L. 181-1-2° du code de l'environnement</td></tr> </table>	<b>X</b>	<b>Autorisation au titre des installations, ouvrages, travaux, aménagement soumis à la loi sur l'eau (IOTA) - Article L. 181-1-1° du code de l'environnement</b>		Autorisation au titre des installations classées pour la protection de l'environnement (ICPE) - Article L. 181-1-2° du code de l'environnement									
<b>X</b>	<b>Autorisation au titre des installations, ouvrages, travaux, aménagement soumis à la loi sur l'eau (IOTA) - Article L. 181-1-1° du code de l'environnement</b>													
	Autorisation au titre des installations classées pour la protection de l'environnement (ICPE) - Article L. 181-1-2° du code de l'environnement													
<b>Intitulé du projet</b>	<b>La création d'un lotissement « Saint Pierre »</b>													
<b>Coordonnées du siège social</b>	<b>LA RENAISSANCE IMMOBILIÈRE CHALONNAISE 55, Boulevard Hippolyte Faure 51000 Châlons en Champagne</b>													
<b>N° et date de dépôt</b>	<b>Dossier unique n° AEU_51_2019_</b> <b>déposé au guichet unique de la DDT 51, le 3 décembre 2019</b>													
<b>Corpus réglementaire concerné par l'autorisation</b>	<table border="1"> <tr><td>Absence d'opposition à déclaration IOTA</td></tr> <tr><td>Autorisation pour l'émission de gaz à effet de serre</td></tr> <tr><td>Autorisation spéciale au titre des réserves naturelles en application des articles L. 332-6 et L. 332-9</td></tr> <tr><td>Autorisation spéciale au titre des sites classés ou en instance de classement en application des articles L. 341-7 et L. 341-10</td></tr> <tr><td>Dérogation au titre de l'article L. 411-2 du code de l'environnement (site d'intérêt géologique, espèces protégées)</td></tr> <tr><td>Absence d'opposition au titre des sites Natura 2000</td></tr> <tr><td>Déclaration ou enregistrement ICPE</td></tr> <tr><td>Agrément pour l'utilisation d'organismes génétiquement modifiés au titre de l'article L. 532-3 du code de l'environnement</td></tr> <tr><td>Agrément pour la gestion de déchets prévu à l'article L. 541-22 du code de l'environnement</td></tr> <tr><td>Autorisation d'exploiter au titre de l'article L. 311-1 du code de l'énergie</td></tr> <tr><td>Autorisation de défrichement au titre des articles L. 214-13 et L. 341-3 du code forestier</td></tr> <tr><td>Autorisation au titre des obstacles à la navigation aérienne pour les projets éoliens</td></tr> <tr><td>Conformité aux règles d'urbanisme pour projet éolien</td></tr> </table>	Absence d'opposition à déclaration IOTA	Autorisation pour l'émission de gaz à effet de serre	Autorisation spéciale au titre des réserves naturelles en application des articles L. 332-6 et L. 332-9	Autorisation spéciale au titre des sites classés ou en instance de classement en application des articles L. 341-7 et L. 341-10	Dérogation au titre de l'article L. 411-2 du code de l'environnement (site d'intérêt géologique, espèces protégées)	Absence d'opposition au titre des sites Natura 2000	Déclaration ou enregistrement ICPE	Agrément pour l'utilisation d'organismes génétiquement modifiés au titre de l'article L. 532-3 du code de l'environnement	Agrément pour la gestion de déchets prévu à l'article L. 541-22 du code de l'environnement	Autorisation d'exploiter au titre de l'article L. 311-1 du code de l'énergie	Autorisation de défrichement au titre des articles L. 214-13 et L. 341-3 du code forestier	Autorisation au titre des obstacles à la navigation aérienne pour les projets éoliens	Conformité aux règles d'urbanisme pour projet éolien
Absence d'opposition à déclaration IOTA														
Autorisation pour l'émission de gaz à effet de serre														
Autorisation spéciale au titre des réserves naturelles en application des articles L. 332-6 et L. 332-9														
Autorisation spéciale au titre des sites classés ou en instance de classement en application des articles L. 341-7 et L. 341-10														
Dérogation au titre de l'article L. 411-2 du code de l'environnement (site d'intérêt géologique, espèces protégées)														
Absence d'opposition au titre des sites Natura 2000														
Déclaration ou enregistrement ICPE														
Agrément pour l'utilisation d'organismes génétiquement modifiés au titre de l'article L. 532-3 du code de l'environnement														
Agrément pour la gestion de déchets prévu à l'article L. 541-22 du code de l'environnement														
Autorisation d'exploiter au titre de l'article L. 311-1 du code de l'énergie														
Autorisation de défrichement au titre des articles L. 214-13 et L. 341-3 du code forestier														
Autorisation au titre des obstacles à la navigation aérienne pour les projets éoliens														
Conformité aux règles d'urbanisme pour projet éolien														
<b>Nom et coordonnées de la personne responsable du dossier</b>	<b>Nom : TOUSSAINT</b> <b>Prénom : Cyril</b> <b>Téléphone : 03 26 70 73</b> <b>Courrier électronique : cyril.toussaint@marne.gouv.fr</b> <b>Adresse : DDT 51 – SEEPR</b>													

### **1) Caractère suffisant du dossier :**

- **Le dossier est jugé complet et régulier :**

Je vous informe que le dossier est jugé complet et régulier par mon service pour les aspects relatifs à la partie sanitaire qui concerne les ouvrages d'eau potable.

### **3) Appréciation du projet**

Les ouvrages de rejets surmonteront la nappe de la craie. La profondeur de la nappe d'eau souterraine est de 5 m sous le site. Les captages d'alimentation en eau potable les plus proches (champ captant de Châlons-en-Champagne) sont implantés à 750 m du projet. Toutefois, la Marne constitue une barrière hydraulique. Les rejets d'eaux pluviales du lotissement ne modifieront pas de façon importante les écoulements souterrains.

En conséquence, j'émet **un avis favorable au dossier présenté.**

Pour le Délégué Territorial de la Marne  
ARS Grand Est  
L'ingénieur d'Etudes Sanitaires

**Vincent Loez**

