

En réponse à votre saisine en date du 22/07/2020, je vous prie de bien vouloir trouver ci-dessous les éléments de réponse de mon service :

Pétitionnaire	LA RENAISSANCE IMMOBILIÈRE CHALONNAISE	
Commune Adresse	COMPERTRIX	
Type de projet	X	Autorisation au titre des installations, ouvrages, travaux, aménagement soumis à la loi sur l'eau (IOTA) - Article L. 181-1-1° du code de l'environnement
		Autorisation au titre des installations classées pour la protection de l'environnement (ICPE) - Article L. 181-1-2° du code de l'environnement
Intitulé du projet	La création d'un lotissement « Saint Pierre »	
Coordonnées du siège social	LA RENAISSANCE IMMOBILIÈRE CHALONNAISE 55, Boulevard Hippolyte Faure 51000 Châlons en Champagne	
N° et date de dépôt	Dossier unique n° AEU_51_2019_ déposé au guichet unique de la DDT 51, le 3 décembre 2019	
Corpus réglementaire concerné par l'autorisation		Absence d'opposition à déclaration IOTA
		Autorisation pour l'émission de gaz à effet de serre
		Autorisation spéciale au titre des réserves naturelles en application des articles L. 332-6 et L. 332-9
		Autorisation spéciale au titre des sites classés ou en instance de classement en application des articles L. 341-7 et L. 341-10
		Dérogation au titre de l'article L. 411-2 du code de l'environnement (site d'intérêt géologique, espèces protégées)
		Absence d'opposition au titre des sites Natura 2000
		Déclaration ou enregistrement ICPE
		Agrément pour l'utilisation d'organismes génétiquement modifiés au titre de l'article L. 532-3 du code de l'environnement
		Agrément pour la gestion de déchets prévu à l'article L. 541-22 du code de l'environnement
		Autorisation d'exploiter au titre de l'article L. 311-1 du code de l'énergie
		Autorisation de défrichement au titre des articles L. 214-13 et L. 341-3 du code forestier
		Autorisation au titre des obstacles à la navigation aérienne pour les projets éoliens
		Conformité aux règles d'urbanisme pour projet éolien
Nom et coordonnées de la personne responsable du dossier	Nom : TOUSSAINT Prénom : Cyril Téléphone : 03 26 70 73 Courrier électronique : cyril.toussaint@marne.gouv.fr Adresse : DDT 51 – SEEPR	

1) Caractère suffisant du dossier :

- **Le dossier est jugé complet et régulier :**

Je vous informe que le dossier est jugé complet et régulier par mon service pour les aspects relatifs à la partie sanitaire qui concerne les ouvrages d'eau potable.

2) Appréciation du projet

Mon service émet un **avis favorable au dossier présenté** pour les raisons suivantes :

- Les ouvrages de rejets ne seront pas implantés dans le périmètre de protection d'un captage d'alimentation en eau potable.
- Les ouvrages de rejets surmonteront la nappe de la craie. La profondeur de la nappe d'eau souterraine est de 5 m sous le site. Les captages d'alimentation en eau potable les plus proches (champ captant de Châlons-en-Champagne) sont implantés à 750 m du projet. Toutefois, la Marne constitue une barrière hydraulique.
- Les rejets d'eaux pluviales du lotissement ne modifieront pas de façon importante les écoulements souterrains.
- Le projet n'aura pas d'incidence sur les eaux superficielles (absence de rejet dans les eaux superficielles).

A Châlons en Champagne, le

28 JUIL. 2020

Pour le Délégué Territorial de la Marne
ARS Grand Est
L'ingénieur du Santé Sanitaire

Fabienne Sourd